



Allegato alla delibera ~~27~~ / C.C.

N. ~~27~~ del ~~27/04/2016~~

IL SEGRETARIO COMUNALE

ASPM - Comune di Spinedesco
Provincia di CREMONA

ELABORAZIONE TARIFFA RIFIUTI
ANNO 2016

Dati generali elaborazione

Il servizio è stato svolto secondo le procedure indicate nel Decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 27 Aprile 1999

L'elaborazione è stata sviluppata considerando i dati e gli elementi parametrici forr ASPM - Comune di Spinadesco

In particolare, il costo totale del servizio è pari a € 170.000,00 e la copertura voluta dal gettito tariffario è del 100%

L'articolazione tra costi fissi e costi variabili è stata eseguita considerando:

Quota Fissa:	€ 119.254,75	70,14%
Quota Variabile:	€ 50.745,25	29,86%

Gettito UD	€ 139.485,07	82,05%
Gettito UA	€ 30.514,93	17,95%

Il totale della superficie soggetta a tariffa è mq 93.433 per un totale di utenti pari a 797

Tabelle n. 2-3-4

- La **tabella 2** illustra lo sviluppo del **piano economico finanziario** sulla base dell'analisi dei costi forniti dal Comune e dalla ASPM;
- Nella stessa **tabella 2** sono eseguiti i calcoli per la **determinazione della tariffa di riferimento a regime** in modo da calcolare le entrate tariffarie di riferimento suddivise in quota fissa e quota variabile;
- Le **tabelle 3 e 3 bis** forniscono i dati di ruolo su cui sono state effettuate le elaborazioni.

Piano Finanziario

ASPM - Comune di Spinadesco

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI

Costi operativi di gestione (CG)	euro/anno
a) Spazzamento, lavaggio strade e piazze pubbliche (CSL)	4.043,82
b) Costi di raccolta e trasporto r.u. (CRT)	0,00
c) Costi trattamento e smaltimento r.u. (CTS)	24.554,86
d) Altri costi (AC)	46.833,01
e) Costi di raccolta differenziata per materiale (CRD)	12.002,00
f) Costi netti di trattamento e riciclo (CTR)	14.197,39
Costi operativi di gestione non inclusi	
a) Raccolta rifiuti di imballaggio coperti dal CONAI	0,00
b) Costi raccolta rifiuti imballaggio II e III a carico dei produttori ed utilizzatori	0,00
Totale Costi operativi	101.631,08
Costi Comuni (CC)	
a) Costi amministrativi dell'accertamento, riscossione e contenzioso (CARC)	
b) Costi generali di gestione (CGG)	50.889,54
c) Costi comuni diversi (CCD)	4.096,96
Totale Costi Comuni	54.986,50
Costi Uso del Capitale (CK)	
a) Ammortamenti (Amm.)	10.334,96
b) Accantonamenti (Acc.)	3.047,46
c) Remunerazione del capitale investito (R)	0,00
Totale costi uso capitale	13.382,42
TOTALE GENERALE	170.000,00
Quota attribuibile alla parte fissa della tariffa (TF)	119.245,75
% Parte fissa	70,14%
Quota attribuibile alla parte variabile della tariffa (TV)	50.754,25
% Parte variabile	29,86%

Utenze

ASPM - Comune di Spinadesco

DATI UTENZA DOMESTICA

componenti	Superficie mq	numero oggetti	attuale p. fissa €/mq anno	attuale p. variabile € anno
1	18.492,30	197	1,11	24,72
2	23.805,50	225	1,29	55,62
3	19.061,00	171	1,42	71,07
4	9.810,77	94	1,53	92,70
5	2.085,00	20	1,64	89,61
6 e oltre	928,00	10	1,71	105,06
TOTALI	74.182,57	717		

Tabella 3

ASPM - Comune di Spinadesco

DATI UTENZA NON DOMESTICA

categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	attuale costo €/mq
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	186,00	2	0,76687
Campaggi, distributori carburanti, impianti sportivi	12,00	1	1,20425
Stabilimenti balneari	0,00	0	0,95035
Esposizioni, autosaloni	472,00	1	0,64869
Alberghi con ristorante	0,00	0	1,61209
Alberghi senza ristorante	0,00	0	1,28798
Case di cura e riposo	0,00	0	1,22721
Uffici, agenzie, studi professionali	1.006,00	14	1,70330
Banche ed istituti di credito	140,00	1	0,87458
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	858,00	3	1,49070
- idem utenze giornaliere	0,00	0	0,00797
Edicola, farmacia, tabaccolo, plurilicenze	251,00	4	2,28831
Attività artigianali tipo botteghe: falegnamerie, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere	758,00	9	1,56480
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	380,00	2	1,74532
Attività industriali con capannoni di produzione	7.888,00	10	1,37220
Attività artigianali di produzione beni specifici	3.008,00	14	1,64057
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	213,00	3	7,28772
- idem utenze giornaliere	0,00	0	0,05324
Bar, caffè, pasticceria	320,00	3	5,48016
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	390,00	4	2,65030
Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0	2,31727
Ortofrutta, peschiere, fiori e piante	0,00	0	9,12713
- idem utenze giornaliere	0,00	0	0,07490
Discoteche, night-club	0,00	0	2,46978
Autorimesse magazzini senza vendita diretta	3.368,00	9	1,31239
TOTALI	19.250,00	80	

Tabella 3 bis

Tabella n. 5 e 5bis

(Sviluppo delle tariffe utenze non domestiche)

La tabella 5 riporta i coefficienti utilizzati per la determinazione del listino tariffario per le utenze non domestiche.

La tabella 5bis illustra le tariffe determinate per le utenze non domestiche per l'anno 2016.

Gli aspetti caratteristici della tabella 5bis sono:

- La **seconda colonna** riporta il numero delle posizioni non domestiche complessive;
- La **terza colonna** riporta l'ammontare della parte fissa della tariffa in €/m² anno;
- La **quarta colonna** riporta l'ammontare della parte variabile della tariffa in €/m² anno;
- La **quinta colonna** riporta la differenza percentuale fra l'attuale tariffa e quella precedentemente applicata.

Coefficienti utenza non domestica

ASPM - Comune di Spinadesco

COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA

categorie tariffa	Kc	Kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,51	4,20
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,80	6,55
Stabilimenti balneari	0,63	5,20
Esposizioni, autosaloni	0,43	3,55
Alberghi con ristorante	1,07	8,79
Alberghi senza ristorante	0,86	7,02
Case di cura e riposo	0,75	8,19
Uffici, agenzie, studi professionali	1,13	9,30
Banche ed istituti di credito	0,58	4,78
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,99	8,12
- idem utenze giornaliere	2,22	9,12
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,52	12,45
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	1,04	8,50
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,16	9,48
Attività industriali con capannoni di produzione	0,91	7,50
Attività artigianali di produzione beni specifici	1,09	8,92
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	4,84	39,67
- idem utenze giornaliere	14,84	60,88
Bar, caffè, pasticceria	3,64	29,82
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	14,43
Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	12,59
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	49,72
- idem utenze giornaliere	20,88	85,60
Discoteche, night-club	1,64	13,45
Autorimesse magazzini senza vendita diretta	0,60	13,45

Listino utenza non domestica

ASPM - Comune di Spinadesco

LISTINO UTENZA NON DOMESTICA

categorie tariffa	Numero oggetti	Parte fissa euro/mq anno	Parte variabile
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	0,56429	0,20396
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1	0,88516	0,31808
Stabilimenti balneari	0	0,69707	0,25252
Esposizioni, autosaloni	1	0,47578	0,17239
Alberghi con ristorante	0	1,18391	0,42686
Alberghi senza ristorante	0	0,94602	0,34090
Case di cura e riposo	0	0,82984	0,39772
Uffici, agenzie, studi professionali	14	1,25029	0,45162
Banche ed istituti di credito	1	0,64174	0,23212
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	3	1,09539	0,39408
- idem utenze giornaliere	0	0,00673	0,00121
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	4	1,68181	0,60459
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	9	1,15071	0,41277
Carrozzeria, autofficina, eletrauto	2	1,28349	0,46036
Attività industriali con capannoni di produzione	10	1,00687	0,36421
Attività artigianali di produzione beni specifici	14	1,20604	0,43317
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	3	5,35524	1,92644
- idem utenze giornaliere	0	0,04499	0,00810
Bar, caffè, pasticceria	3	4,02749	1,44811
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	4	1,94736	0,70074
Plurilicenze alimentari e/o miste	0	1,70394	0,61139
Ortofrutta, peschiere, fiori e piante	0	6,70511	2,41448
- idem utenze giornaliere	0	0,06330	0,01139
Discoteche, night-club	0	1,81459	0,65315
Autorimesse magazzini senza vendita diretta	9	0,66387	0,65315

Tabella 5bis

Tabella 6, 6bis, 6ter, 6 quater

(Sviluppo delle tariffe utenza domestica)

La tabella 6 riporta i coefficienti utilizzati per la determinazione del listino tariffario per le utenze domestiche.

La tabella 6bis illustra le tariffe determinate per le utenze domestiche per l'anno 2016, ed esegue una comparazione con i valori tariffari precedentemente

Gli aspetti caratteristici della tabella 6bis sono:

- **La seconda colonna riporta il numero delle utenze domestiche per componenti**
- **La terza colonna indica la quota fissa in €/mq anno da applicare,**
- **La quarta colonna indica la quota variabile per le famiglie corrispondenti alla prima colonna in €/anno;**

Utenze Domestiche

ASPM - Comune di Spinadesco		
COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA		
	Ka	Kb
componenti		
1	0,84	0,80
2	0,98	1,80
3	1,08	2,30
4	1,16	3,00
5	1,24	2,90
6 e oltre	1,30	3,40

Tabella 6

ASPM - Comune di Spinadesco			
LISTINO UTENZA DOMESTICA			
componenti	Numero oggetti	Parte fissa euro / mq	Parte variabile
1	197	1,10139	25,05084
2	225	1,28495	56,36438
3	171	1,41607	72,02115
4	94	1,52096	93,94064
5	20	1,62585	90,80928
6 e oltre	10	1,70453	106,46605

Tabella 6bis

Raffronti utenze domestiche

ASPM - Comune di Spinadesco

RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA

Numero Componenti	Quota variabile euro/anno	Quota fissa euro/mq anno	Superficie mq	Tariffa attuale euro/anno
Esempio 1				
1	25,05084	1,10139	80	113,16168
2	56,36438	1,28495	100	184,85937
3	72,02115	1,41607	120	241,94921
4	93,94064	1,52096	140	306,87518
5	90,80928	1,62585	160	350,94607
6	106,46605	1,70453	180	413,28061
Esempio 2				
1	25,05084	1,10139	95	129,68247
2	56,36438	1,28495	115	204,13361
3	72,02115	1,41607	135	263,19022
4	93,94064	1,52096	155	329,68960
5	90,80928	1,62585	165	359,07534
6	106,46605	1,70453	200	447,37111
Esempio 3				
1	25,05084	1,10139	105	140,69632
2	56,36438	1,28495	130	223,40786
3	72,02115	1,41607	145	277,35089
4	93,94064	1,52096	155	329,68960
5	90,80928	1,62585	175	375,33389
6	106,46605	1,70453	230	498,50687

Tabelle 9 – 10

- Le tabelle 9 e 10 riepilogano le informazioni relative alle diverse tipologie di utenza con riferimento ai ruoli, alla superficie, equindi al gettito complessivo ripartito per le corrispondenti categorie.
- Le suddette tabelle prendono in considerazione le superfici ed i ruoli già comprensivi delle riduzioni applicate per un immediato riscontro del gettito.

Gettito tariffe utenze domestiche

ASPM - Comune di Spinadesco TOTALI DOMESTICHE al netto delle riduzioni/esenzioni				
	Superficie mq	Ruoli n	Gettito parte fissa euro/anno	Gettito parte var. euro/anno
Famiglia con 1 componente	18.492,30	197	20.367,15	4.935,01
Famiglia con due componenti	23.805,50	225	30.588,87	12.681,99
Famiglia con tre componenti	19.061,00	171	26.991,66	12.315,62
Famiglia con quattro componenti	9.810,77	94	14.921,80	8.830,42
Famiglia con cinque componenti	2.085,00	20	3.389,91	1.816,19
Famiglia con sei componenti	928,00	10	1.581,80	1.064,66
TOTALI	74.182,57	717,00	97.841,19	41.643,88

Gettito tariffe utenze non domestiche

ASPM - Comune di Spinadesco TOTALI NON DOMESTICHE

Categorie	Superficie PF mq	Superficie PV mq	ruoli n	Gettito parte fissa	Gettito parte var. euro/anno
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	186	186	2	104,96	37,94
Campelli, distributori carburanti, impianti sportivi	12	12	1	10,62	3,82
Stabilimenti balneari	0	0	0	0,00	0,00
Esposizioni, autosaloni	472	472	1	224,57	81,37
Alberghi con ristorante	0	0	0	0,00	0,00
Alberghi senza ristorante	0	0	0	0,00	0,00
Case di cura e riposo	0	0	0	0,00	0,00
Uffici, agenzie, studi professionali	1.006	1.006	14	1.257,80	454,33
Banche ed istituti di credito	140	140	1	89,84	32,50
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri b	858	858	3	939,84	338,12
- idem utenze giornaliere	0	0	0	0,00	0,00
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	251	251	4	422,13	151,75
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	758	758	9	872,24	312,88
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	380	380	2	487,73	174,94
Attività industriali con capannoni di produzione	7.888	7.888	10	7.942,22	2.872,91
Attività artigianali di produzione beni specifici	3.008	3.008	14	3.627,75	1.302,97
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	213	213	3	1.140,67	410,33
- idem utenze giornaliere	0	0	0	0,00	0,00
Bar, caffè, pasticceria	320	320	3	1.288,80	463,39
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi allime	390	390	4	759,47	273,29
Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0	0	0,00	0,00
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0	0	0	0,00	0,00
- idem utenze giornaliere	0	0	0	0,00	0,00
Discoteche, night-club	0	0	0	0,00	0,00
Autonimesse magazzini senza vendita diretta	3.368	3.368	9	2.235,92	2.199,82
TOTALI	19.250	19.250	80	21.404,56	9.110,37

Raffronto Tariffe Utenze domestiche

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

TARIFFE 2016		TARIFFE 2015	
Fisso €/mq	Variabile €	Fisso €/mq	Variabile €
1,101	25,05	1,108	24,72
1,285	56,36	1,292	55,62
1,416	72,02	1,424	71,07
1,521	93,94	1,529	92,70
1,626	90,81	1,635	89,61
1,705	106,47	1,714	105,06

ESEMPI COSTO TOTALE

n	ESEMPI					
	MQ	Totale	5% (tefa)	TOTALE	2015	Delta
1	80,000	113,16	5,66	118,82	118,99 -	0,17
2	100,000	184,86	9,24	194,10	194,07	0,03
3	120,000	241,95	12,10	254,05	254,04	0,01
4	140,000	306,88	15,34	322,22	322,16	0,06
5	160,000	350,95	17,55	368,49	368,75 -	0,26
6 o più	180,000	413,28	20,66	433,94	434,26 -	0,32

Raffronto Tariffe Utenze non domestiche

		Tariffa Totale 2016	Tariffa Totale 2015	Delta
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,77	0,77	-0,001
2	Campaggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,20	1,20	-0,001
3	Stabilimenti balneari	0,95	0,95	-0,001
4	Esposizioni, autosaloni	0,65	0,65	-0,001
5	Alberghi con ristorante	1,61	1,61	-0,001
6	Alberghi senza ristorante	1,29	1,29	-0,001
7	Case di cura e riposo	1,23	1,23	0,000
8	Uffici, agenzie, studi professionali	1,70	1,70	-0,001
9	Banche ed istituti di credito	0,87	0,87	-0,001
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,49	1,49	-0,001
	- idem utenze giornaliere	0,01	0,01	0,000
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,29	2,29	-0,002
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	1,56	1,56	-0,001
13	Carrozeria, autofficina, eletrauto	1,74	1,75	-0,001
14	Attività industriali con capannoni di produzione	1,37	1,37	-0,001
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,64	1,64	-0,001
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	7,28	7,29	-0,006
	- idem utenze giornaliere	0,05	0,05	0,000
17	Bar, caffè, pasticceria	5,48	5,48	-0,005
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,65	2,65	-0,002
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,32	2,32	-0,002
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	9,12	9,13	-0,008
	- idem utenze giornaliere	0,07	0,07	0,000
21	Discoteche, night-club	2,47	2,47	-0,002
22(3)	Autofimesse magazzini senza vendita diretta	1,32	1,31	0,005