



# COMUNE DI SPINADESCO

Provincia di Cremona

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**COPIA**

**N° 88 del 19/12/2014**

**OGGETTO: RICHIESTA DEL SIG. CAVINA DANIELE DI SVINCOLO OBBLIGHI DA CONVENZIONE REP. 71150/9237 DEL 28.01.1994 REGISTRATA A CREMONA IL 07.02.1994 AL N. 376SIV NOTAIO AMBROGIO SQUINTANI.-**

L'anno **duemilaquattordici**, addì **diciannove** del mese di **dicembre** alle ore **12:00**, nella Sala delle Adunanze , previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la giunta comunale.

All'appello risultano:

| Cognome e Nome    | Qualifica    | Presenza |
|-------------------|--------------|----------|
| LAZZARI ROBERTO   | Sindaco      | SI       |
| ARALDI SARA       | Vice Sindaco | SI       |
| MANFREDINI ANDREA | Assessore    | SI       |

PRESENTI: 3

ASSENTI: 0

Partecipa all'adunanza Il Segretario Comunale DOTT. FABIO MALVASSORI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig ROBERTO LAZZARI nella qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista la richiesta del 16.12.2014 ns. prot. n. 4363 a firma del Sig. Cavina Daniele, tesa allo svincolo della convenzione citata in oggetto, sottoscritta dal Comune di Spinadesco e dalla Coop. SAN FILIPPO arl;
- Evidenziato che la rinuncia degli obblighi della suddetta convenzione da parte dei richiedenti implica il versamento del costo di costruzione rivalutato così come calcolato dall'ufficio Tecnico Comunale;
- Evidenziato che nulla osta per l'Amministrazione Comunale allo svincolo degli obblighi convenzionali;
- Vista l'allegata nota a firma del Responsabile Ufficio Tecnico prot. n. 4393 del 17.12.2014;
- Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico e del Segretario Comunale ex art. 49 del D.Lgvo n. 267/2000 per la regolarità tecnica e tecnico amministrativa;
- Richiamato il D.Lgvo n. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi dagli aventi diritto nelle forme di legge:

## **D E L I B E R A**

- 1) di approvare le premesse al presente atto;
- 2) di accogliere l'istanza, sottoscritta dal Sig. Cavina Daniele, di svincolo dalla convenzione stipulata in data 28.01.1994 n. 71150/9237 di rep. Dott. Ambrogio Squintani di Cremona e ivi registrata il 07.02.1994 al n. 376S1V,;
- 3) di dare atto che il sig. Cavina Daniele ha provveduto al versamento dell'importo di €. 3.169,85 quale costo di costruzione rivalutato in data 17.12.2014;
- 4) di comunicare la presente al Sig. Cavina Daniele tramite mail all'indirizzo: [posta@danielecavina.it](mailto:posta@danielecavina.it);
- 5) di dare atto che l'eventuale compravendita dell'immobile presuppone che sull'atto notarile sia richiamata la presente deliberazione;
- 6) di comunicare la presente all'Ufficio Tecnico Comunale;
- 7) di dichiarare data l'urgenza il presente atto immediatamente eseguibile.

.=====.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO : RICHIESTA DEL SIG. CAVINA DANIELE DI SVINCOLO OBBLIGHI DA  
CONVENZIONE REP. 71150/9237 DEL 28.01.1994 REGISTRATA A  
CREMONA IL 07.02.1994 AL N. 376SIV NOTAIO AMBROGIO SQUINTANI.-

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Spinadesco, li 19/12/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Fabio Malvassori

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Spinadesco, li 19/12/2014

IL RESPONSABILI DEL SERVIZIO  
F.to Arch. Mara Ruvioli

---

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Roberto Lazzari

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Fabio Malvassori

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il **19.12.2014** ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Fabio Malvassori

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **19.12.2014**

Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

X Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Fabio Malvassori

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Spinadesco, 19/12/2014

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Fabio Malvassori