



COMUNE DI SPINADESCO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Mazzini 2, 26020 Spinadesco – CR – tel. 0372 491925 – fax 0372 491759

pec : comune.spinadesco@pec.regione.lombardia.it

AVVISO

PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA
AI SENSI DELL'ART. 6, COMMA 2 BIS, DEL REGOLAMENTO REGIONALE
DEL 10.02.2004 N. 1, COME INTEGRATO DAL REGOLAMENTO REGIONALE
DEL 27.03.2006, N. 5 E DEL 20.06.2011, N. 3
E ARTICOLI 27 E 28 REGOLAMENTO REGIONALE 04.08.2017 N. 4
per l'assegnazione di un alloggio ERP, sito in Via Mazzini n. 4 (ex Sabri),
individuato al NCEU foglio 5 - mappale 127 – subalterno 22,
composto da n. 2 vani, superficie netta mq. 59,160 e superficie cantina mq. 16,390

IL SINDACO

Evidenzia che il Comune di Spinadesco intende procedere
ALL'ASSEGNAZIONE DI N. 1 ALLOGGIO DI RISULTA DI ERP IN DEROGA
ai sensi dell'art. 6, comma 2 bis, ed art. 14 del Regolamento sopracitato

Art. 14

L'Assegnazione in deroga a nuclei familiari che:

- a) debbano forzatamente rilasciare l'alloggio in cui abitano a seguito di provvedimento esecutivo riconosciuto ai fini della graduatoria e non sia possibile sopperire alla sistemazione abitativa del nucleo familiare secondo i tempi previsti per la graduatoria salvo che per sfratto per morosità di alloggi di ERP e/o di occupazione abusiva;
- b) siano assoggettati a procedure esecutive di sfratto e si trovino nelle condizioni previste dall'art. 80, comma 10, della Legge 23.12.2000, n. 388 (Disposizioni per la formazione del Bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge finanziaria 2001);
- c) abbiano rilasciato o debbano rilasciare l'alloggio a seguito di calamità naturali quali alluvioni, terremoti, frane ovvero eventi imprevisti quali esplosioni, incendi, crolli o altro ad essi riconducibili;
- d) necessitano di urgente sistemazione abitativa, anche a seguito di gravi eventi lesivi dell'integrità psico-fisica e personale, con particolare riguardo alle donne ed ai minori;

- e) siano privi di alloggio o si trovino in alloggio anti-igienico ovvero in alloggio improprio e benché siano collocati in graduatoria, e per i quali non è stato possibile provvedere alla sistemazione abitativa del nucleo familiare, con l'ordinaria procedura della graduatoria, entro i tre mesi successivi alla data di pubblicazione della graduatoria stessa.

REQUISITI

- residenza nel Comune di Spinadesco da almeno due anni;
- nuclei con massimo n. 2 persone (D.M. 05/07/1975);
- indicatore ISEE massimo € 17.000,00;
- età anagrafica superiore ai 60 anni per tutti i componenti il nucleo familiare.

Gli interessati in possesso dei predetti requisiti, nonché delle situazioni di cui all'art. 14, comma 1, lettere da a) a e), debbono formulare istanza corredata da situazione reddituali e patrimoniale (I.S.E.E. in corso di validità), entro e non oltre il 15.12.2017.

L'istanza sarà valutata in relazione ai seguenti punteggi:

CONDIZIONI DI PUNTEGGIO

CONDIZIONI ABITATIVE, FAMILIARI ED ECONOMICHE	PUNTEGGI
Dover rilasciare forzatamente l'alloggio in cui abita, a seguito di provvedimento esecutivo	20
Essere assoggettato a procedure esecutive di sfratto e di trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80, comma 10, della Legge 23.12.2000, n. 388	10
Rilasciare l'alloggio a seguito di calamità naturali, quale: alluvioni, terremoti, frane ovvero eventi imprevedibili quali esplosioni, incendi, crolli o altro ad essi riconducibili	10
Necessitare di urgente sistemazione abitativa, a seguito di specificare la gravità, esempio: gravi eventi lesivi dell'integrità psico-fisica e personale, con particolare riguardo alle donne e ai minori	30
Risiedere attualmente in un alloggio anti-igienico, ovvero in alloggio improprio	30
Coabitare con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio, da almeno un anno dalla data di presentazione della domanda, con altro o più nuclei familiari	10
Presentare una disabilità al 100% o handicap grave con accompagnamento, certificata ai sensi della L. 104/92	50
Presentare una disabilità al 100% o handicap grave, certificata ai sensi della L. 104/92	30
Presentare una disabilità dal 66% al 99%, certificata ai sensi del-	20

la L. 104/92	
Avere un ISEE familiare massimo di € 17.000,00, come documentato dall'allegato certificato fino a € 9.000,00 da € 9.001,00 a € 11.000,00 da € 11.001,00 a € 13.000,00 da € 13.001,00 a € 15.000,00 da € 15.001,00 a € 17.000,00	100 90 80 70 60

Spinadesco, lì

IL SINDACO
(Roberto Lazzari)