



Allegato alla delibera G.C. / 2017
N. 91 del 22/10/2017
IL SEGRETARIO COMUNALE

ASPM - Comune di Spinadesco
Provincia di CREMONA

ELABORAZIONE TARIFFA RIFIUTI
ANNO 2017

Dati generali elaborazione

Il servizio è stato svolto secondo le procedure indicate nel Decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 27 Aprile 1999

L'elaborazione è stata sviluppata considerando i dati e gli elementi parametrici forr ASPM - Comune di Spinadesco

In particolare, il costo totale del servizio è pari a € 175.000,00 e la copertura voluta dal gettito tariffario è del 100%

L'artipartizione tra costi fissi e costi variabili è stata eseguita considerando:

QuotaFissa:	€ 124.254,75	71,00%
QuotaVariabile:	€ 50.745,25	29,00%

Gettito UD	€ 138.775,00	79,30%
Gettito UA	€ 36.225,00	20,70%

Il totale della superficie soggetta a tariffaè mq 100.175 per un totale di utenti pari a 743

Tabelle n. 2-3-4

- La **tabella 2** illustra lo sviluppo del **piano economico finanziario** sulla base dell'analisi dei costi forniti dal Comune e dalla ASPM;
- Nella stessa **tabella 2** sono eseguiti i calcoli per la **determinazione della tariffa di riferimento a regime** in modo da calcolare le entrate tariffarie di riferimento suddivise in quota fissa e quota variabile;
- Le **tabelle 3 e 3 bis** forniscono i dati di ruolo su cui sono state effettuate le elaborazioni.

Piano Finanziario

ASPM - Comune di Spinadesco

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI

Costi operativi di gestione (CG)	euro/anno
a) Spazzamento, lavaggio strade e piazze pubbliche (CSL)	4.043,82
b) Costi di raccolta e trasporto r.u. (CRT)	0,00
c) Costi trattamento e smaltimento r.u. (CTS)	24.554,86
d) Altri costi (AC)	46.833,01
e) Costi di raccolta differenziata per materiale (CRD)	12.002,00
f) Costi netti di trattamento e riciclo (CTR)	14.197,39
Costi operativi di gestione non inclusi	
a) Raccolta rifiuti di imballaggio coperti dal CONAI	0,00
b) Costi raccolta rifiuti imballaggio II e III a carico dei produttori ed utilizzatori	0,00
Totale Costi operativi	101.631,08
Costi Comuni (CC)	
a) Costi amministrativi dell'accertamento, riscossione e contenzioso (CARC)	
b) Costi generali di gestione (CGG)	55.889,54
c) Costi comuni diversi (CCD)	4.096,96
Totale Costi Comuni	59.986,50
Costi Uso del Capitale (CK)	
a) Ammortamenti (Amm.)	10.334,96
b) Accantonamenti (Acc.)	3.047,46
c) Remunerazione del capitale investito (R)	0,00
Totale costi uso capitale	13.382,42
TOTALE GENERALE	175.000,00
Quota attribuibile alla parte fissa della tariffa (TF)	124.245,75
% Parte fissa	71,00%
Quota attribuibile alla parte variabile della tariffa (TV)	50.754,25
% Parte variabile	29,00%

Utenze

ASPM - Comune di Spinadesco

DATI UTENZA DOMESTICA

componenti	Superficie mq	numero oggetti	attuale p. fissa €/mq anno	attuale p. variabile € anno
1	20.044,30	183	1,08	27,11
2	24.548,50	206	1,26	60,99
3	18.235,50	146	1,39	77,93
4	9.777,00	78	1,49	101,65
5	1.931,00	16	1,59	98,27
6 e oltre	1.826,00	16	1,67	115,21
TOTALI	76.362,30	645		

Tabella 3

ASPM - Comune di Spinadesco

DATI UTENZA NON DOMESTICA

categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	attuale costo €/mq
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	120,00	1	0,76856
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	160,00	1	1,20394
Stabilimenti balneari	0,00	0	0,94990
Esposizioni, autosaloni	0,00	0	0,64838
Alberghi con ristorante	0,00	0	1,61153
Alberghi senza ristorante	0,00	0	1,28756
Case di cura e riposo	1.740,00	8	1,21682
Uffici, agenzie, studi professionali	1.218,00	15	1,70263
Banche ed istituti di credito	140,00	1	0,87420
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1.860,00	6	1,49028
- idem utenze giornaliere	0,00	0	0,00809
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	211,00	3	2,28770
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	1.106,00	7	1,56447
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	822,00	4	1,74496
Attività industriali con capannoni di produzione	7.762,00	18	1,37160
Attività artigianali di produzione beni specifici	965,00	10	1,64018
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	125,00	1	7,28555
- idem utenze giornaliere	0,00	0	0,05404
Bar, caffè, pasticceria	460,00	5	5,47867
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	327,00	3	2,64952
Plurilicenze alimentari e/o miste	46,00	1	2,31677
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	0	9,12429
- idem utenze giornaliere	0,00	0	0,07603
Discoteche, night-club	0,00	0	2,46904
Autorimesse magazzini senza vendita diretta	6.751,00	14	1,27009
- idem utenze giornaliere	0,00		
TOTALI	23.813,00	98	

Tabella 3 bis

Tabella n. 5 e 5bis

(Sviluppo delle tariffe utenze non domestiche)

La tabella 5 riporta i coefficienti utilizzati per la determinazione del listino tariffario per le utenze non domestiche.

La tabella 5bis illustra le tariffe determinate per le utenze non domestiche per l'anno 2017.

Gli aspetti caratteristici della tabella 5bis sono:

- La **seconda colonna** riporta il numero delle posizioni non domestiche complessive;
- La **terza colonna** riporta l'ammontare della parte fissa della tariffa in €/m² anno;
- La **quarta colonna** riporta l'ammontare della parte variabile della tariffa in €/m² anno;
- La **quinta colonna** riporta la differenza percentuale fra l'attuale tariffa e quella precedentemente applicata.

Coefficienti utenza non domestica

ASPM - Comune di Spinadesco

COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA

categorie tariffa	Kc	Kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,51	4,20
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,80	6,55
Stabilimenti balneari	0,63	5,20
Esposizioni, autosaloni	0,43	3,55
Alberghi con ristorante	1,07	8,79
Alberghi senza ristorante	0,86	7,02
Case di cura e riposo	0,75	8,19
Uffici, agenzie, studi professionali	1,13	9,30
Banche ed istituti di credito	0,58	4,78
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,99	8,12
- idem utenze giornaliere	2,22	9,12
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,52	12,45
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	1,04	8,50
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,16	9,48
Attività industriali con capannoni di produzione	0,91	7,50
Attività artigianali di produzione beni specifici	1,09	8,92
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	4,84	39,67
- idem utenze giornaliere	14,84	60,88
Bar, caffè, pasticceria	3,64	29,82
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	14,43
Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	12,59
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	49,72
- idem utenze giornaliere	20,88	85,60
Discoteche, night-club	1,64	13,45
Autorimesse magazzini senza vendita diretta	0,60	13,45

Listino utenza non domestica

ASPM - Comune di Spinadesco

LISTINO UTENZA NON DOMESTICA

categorie tariffa	Numero oggetti	Parte fissa euro/mq anno	Parte variabile
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	0,58795	0,18061
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1	0,92227	0,28167
Stabilimenti balneari	0	0,72629	0,22362
Esposizioni, autosaloni	0	0,49572	0,15266
Alberghi con ristorante	0	1,23353	0,37800
Alberghi senza ristorante	0	0,98567	0,30188
Case di cura e riposo	8	0,86463	0,35220
Uffici, agenzie, studi professionali	15	1,30270	0,39993
Banche ed istituti di credito	1	0,66864	0,20555
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	6	1,14131	0,34897
- idem utenze giornaliere	0	0,00701	0,00107
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	3	1,75231	0,53539
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	7	1,19895	0,36553
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	4	1,33729	0,40767
Attività industriali con capannoni di produzione	18	1,04908	0,32252
Attività artigianali di produzione beni specifici	10	1,25659	0,38359
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	1	5,57972	1,70593
- idem utenze giornaliere	0	0,04687	0,00717
Bar, caffè, pasticceria	5	4,19632	1,28235
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3	2,02899	0,62053
Plurilicenze alimentari e/o miste	1	1,77536	0,54141
Otofrutta, pescherie, fiori e piante	0	6,98618	2,13811
- idem utenze giornaliere	0	0,06595	0,01009
Discoteche, night-club	0	1,89065	0,57839
Autorimesse magazzini senza vendita diretta	14	0,69170	0,57839

Tabella 6, 6bis, 6ter, 6 quater

(Sviluppo delle tariffe utenza domestica)

La tabella 6 riporta i coefficienti utilizzati per la determinazione del listino tariffario per le utenze domestiche.

La tabella 6bis illustra le tariffe determinate per le utenze domestiche per l'anno 2016, ed esegue una comparazione con i valori tariffari precedentemente

Gli aspetti caratteristici della tabella 6bis sono:

- **La seconda colonna riporta il numero delle utenze domestiche per componenti**
- **La terza colonna indica la quota fissa in €/mq anno da applicare,**
- **La quarta colonna indica la quota variabile per le famiglie corrispondenti alla prima colonna in €/anno;**

Utenze Domestiche

ASPM - Comune di Spinadesco		
COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA		
	Ka	Kb
componenti		
1	0,84	0,80
2	0,98	1,80
3	1,08	2,30
4	1,16	3,00
5	1,24	2,90
6 e oltre	1,30	3,40

Tabella 6

ASPM - Comune di Spinadesco			
LISTINO UTENZA DOMESTICA			
componenti	Numero oggetti	Parte fissa euro/ mq	Parte variabile
1	183	1,07906	27,10767
2	206	1,25891	60,99227
3	146	1,38737	77,93457
4	78	1,49013	101,65378
5	16	1,59290	98,26532
6 e oltre	16	1,66998	115,20762

Tabella 6bis

Raffronti utenze domestiche

ASPM - Comune di Spinadesco

RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA

Numero Componenti	Quota variabile euro/anno	Quota fissa euro/mq anno	Superficie mq	Tariffa attuale euro/anno
Esempio 1				
1	27,10767	1,07906	80	113,43
2	60,99227	1,25891	100	186,88
3	77,93457	1,38737	120	244,42
4	101,65378	1,49013	140	310,27
5	98,26532	1,59290	160	353,13
6	115,20762	1,66998	180	415,80
Esempio 2				
1	27,10767	1,07906	95	129,62
2	60,99227	1,25891	115	205,77
3	77,93457	1,38737	135	265,23
4	101,65378	1,49013	155	332,62
5	98,26532	1,59290	165	361,09
6	115,20762	1,66998	200	449,20
Esempio 3				
1	27,10767	1,07906	105	140,41
2	60,99227	1,25891	130	224,65
3	77,93457	1,38737	145	279,10
4	101,65378	1,49013	155	332,62
5	98,26532	1,59290	175	377,02
6	115,20762	1,66998	230	499,30

Raffronti utenze domestiche

ASPM - Comune di Spinadesco

RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA

Numero Componenti	Quota variabile euro/anno	Quota fissa euro/mq anno	Superficie mq	Tariffa attuale euro/anno
Esempio 1				
1	27,10767	1,07906	80	113,43
2	60,99227	1,25891	100	186,88
3	77,93457	1,38737	120	244,42
4	101,65378	1,49013	140	310,27
5	98,26532	1,59290	160	353,13
6	115,20762	1,66998	180	415,80
Esempio 2				
1	27,10767	1,07906	95	129,62
2	60,99227	1,25891	115	205,77
3	77,93457	1,38737	135	265,23
4	101,65378	1,49013	155	332,62
5	98,26532	1,59290	165	361,09
6	115,20762	1,66998	200	449,20
Esempio 3				
1	27,10767	1,07906	105	140,41
2	60,99227	1,25891	130	224,65
3	77,93457	1,38737	145	279,10
4	101,65378	1,49013	155	332,62
5	98,26532	1,59290	175	377,02
6	115,20762	1,66998	230	499,30

Tabelle 9 – 10

- **Le tabelle 9 e 10 riepilogano le informazioni relative alle diverse tipologie di utenza con riferimento ai ruoli, alla superficie, equindi al gettito complessivo ripartito per le corrispondenti categorie.**
- **Le suddette tabelle prendono in considerazione le superfici ed iruoli già comprensivi delle riduzioni applicate per un immediato riscontro del gettito.**

Gettito tariffe utenze domestiche

ASPM - Comune di Spinadesco TOTALI DOMESTICHE al netto delle riduzioni/esenzioni				
	Superficie mq	Ruoli n	Gettito parte fissa euro/anno	Gettito parte var. euro/anno
Famiglia con 1 componente	20.044,30	183,00	21.629,04	4.960,70
Famiglia con due componenti	24.548,50	206,00	30.904,24	12.564,41
Famiglia con tre componenti	18.235,50	146,00	25.299,30	11.378,45
Famiglia con quattro componenti	9.777,00	78,00	14.569,03	7.928,99
Famiglia con cinque componenti	1.931,00	16,00	3.075,89	1.572,25
Famiglia con sei componenti	1.826,00	16,00	3.049,38	1.843,32
TOTALI	76.362,30	645	98.526,88	40.248,12

Gettito tariffe utenze non domestiche

ASPM - Comune di Spinadesco

TOTALI NON DOMESTICHE

Categorie	Superficie PF mq	Superficie PV mq	ruoli n	Gettito parte fissa	Gettito parte var. euro/anno
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	120	120	1	70,55	21,67
Campelli, distributori carburanti, impianti sportivi	160	160	1	147,56	45,07
Stabilimenti balneari	0	0	0	0,00	0,00
Esposizioni, autosaloni	0	0	0	0,00	0,00
Aberghi con ristorante	0	0	0	0,00	0,00
Aberghi senza ristorante	0	0	0	0,00	0,00
Case di cura e riposo	1.740	1.740	8	1.504,45	612,82
Uffici, agenzie, studi professionali	1.218	1.218	15	1.586,69	487,11
Banche ed istituti di credito	140	140	1	93,61	28,78
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri b	1.860	1.860	6	2.122,83	649,08
- idem utenze giornaliere	0	0	0	0,00	0,00
Edicola, farmacia, tabaccai, plurilicenze	211	211	3	369,74	112,97
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1.106	1.106	7	1.326,04	404,27
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	822	822	4	1.099,25	335,10
Attività Industriali con capannoni di produzione	7.762	7.762	18	8.142,95	2.503,42
Attività artigianali di produzione beni specifici	965	965	10	1.212,61	370,16
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	125	125	1	697,46	213,24
- idem utenze giornaliere	0	0	0	0,00	0,00
Bar, caffè, pasticceria	460	460	5	1.930,31	589,88
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alime	327	327	3	663,48	202,91
Plurilicenze alimentari e/o miste	46	46	1	81,67	24,90
Ortofrutta, peschiere, fiori e piante	0	0	0	0,00	0,00
- idem utenze giornaliere	0	0	0	0,00	0,00
Discoteche, night-club	0	0	0	0,00	0,00
Autofornesse magazzini senza vendita diretta	6.751	6.751	14	4.669,67	3.904,72
TOTALI	23.813	23.813	98	25.718,87	10.506,13

Raffronto Tariffe Utenze domestiche

TARIFE UTENZE DOMESTICHE

TARIFE 2017		TARIFE 2016	
Fisso €/mq	Variabile €	Fisso €/mq	Variabile €
1,079	27,11	1,101	25,051
1,259	60,99	1,285	56,364
1,387	77,93	1,416	72,021
1,490	101,65	1,521	93,941
1,593	98,27	1,626	90,809
1,670	115,21	1,705	106,466

ESEMPI COSTO TOTALE

n	ESEMPI					
	MQ	Totale	5% (tefa)	TOTALE	2016	Delta
1	80,000	113,43	5,67	119,10	118,82	0,28
2	100,000	186,88	9,34	196,23	194,07	2,16
3	120,000	244,42	12,22	256,64	254,04	2,60
4	140,000	310,27	15,51	325,79	322,16	3,63
5	160,000	353,13	17,66	370,79	368,75	2,03
6 o più	180,000	415,80	20,79	436,59	434,26	2,33

Raffronto Tariffe Utenze non domestiche

		Tariffa Totale 2017	Tariffa Totale 2016	Delta
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,77	0,77	0,000
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,20	1,20	0,001
3	Stabilimenti balneari	0,95	0,95	0,000
4	Esposizioni, autosaloni	0,65	0,65	0,000
5	Alberghi con ristorante	1,61	1,61	0,001
6	Alberghi senza ristorante	1,29	1,29	0,001
7	Case di cura e riposo	1,22	1,23	-0,011
8	Uffici, agenzie, studi professionali	1,70	1,70	0,001
9	Banche ed istituti di credito	0,87	0,87	0,000
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,49	1,49	0,001
	- idem utenze giornaliere	0,01	0,01	0,000
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,29	2,29	0,001
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	1,56	1,56	0,001
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,74	1,74	0,001
14	Attività industriali con capannoni di produzione	1,37	1,37	0,001
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,64	1,64	0,001
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	7,29	7,28	0,004
	- idem utenze giornaliere	0,05	0,05	0,001
17	Bar, caffè, pasticceria	5,48	5,48	0,003
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,65	2,65	0,001
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,32	2,32	0,001
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	9,12	9,12	0,005
	- idem utenze giornaliere	0,08	0,07	0,001
21	Discoteche, night-club	2,47	2,47	0,001
22(3)	Autorimesse magazzini senza vendita diretta	1,27	1,32	-0,047