



Allegato alla delibera G.C. / 2018

N. 29/2018
IL SEGRETARIO COMUNALE

ASPM - Comune di Spinadesco

Provincia di CREMONA

ELABORAZIONE TARIFFA RIFIUTI

ANNO 2018

Dati generali elaborazione

Il servizio è stato svolto secondo le procedure indicate nel Decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 27 Aprile 1999

L'elaborazione è stata sviluppata considerando i dati e gli elementi parametrici forr ASPM - Comune di Spinadesco

In particolare, il costo totale del servizio è pari a **€ 180.000,00** e la copertura voluta dal gettito tariffario è del **100%**

L'articolazione tra costi fissi e costi variabili è stata eseguita considerando:

Quota Fissa: **€ 127.968,23 71,00%**

Quota Variabile: **€ 52.031,77 29,00%**

Gettito UD

€ 141.740,00 78,74%

Gettito UA

€ 38.260,00 21,26%

Il totale della superficie soggetta a tariffa è mq

98.975 per un totale di utenti pari a **742**

Tabelle n. 2-3-4

- La **tabella 2** illustra lo sviluppo del **piano economico finanziario** sulla base dell'analisi dei costi forniti dal Comune e dalla ASPM;
- Nella stessa **tabella 2** sono eseguiti i calcoli per la **determinazione della tariffa di riferimento a regime** in modo da calcolare le entrate tariffarie di riferimento suddivise in quota fissa e quota variabile;
- Le **tabelle 3 e 3 bis** forniscono i dati di ruolo su cui sono state effettuate le elaborazioni.

Piano Finanziario

ASPM - Comune di Spinadesco	
PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI	
Costi operativi di gestione (CG)	euro/anno
a) Spazzamento, lavaggio strade e piazze pubbliche (CSL)	3.324,13
b) Costi di raccolta e trasporto r.u. (CRT)	0,00
c) Costi trattamento e smaltimento r.u. (CTS)	29.417,85
d) Altri costi (AC)	55.558,15
e) Costi di raccolta differenziata per materiale (CRD)	2.029,44
f) Costi netti di trattamento e riciclo (CTR)	20.584,49
Costi operativi di gestione non inclusi	
a) Raccolta rifiuti di imballaggio coperti dal CONAI	0,00
b) Costi raccolta rifiuti imballaggio II e III a carico dei produttori ed utilizzatori	0,00
Totale Costi operativi	110.914,05
Costi Comuni (CC)	
a) Costi amministrativi dell'accertamento, riscossione e contenzioso (CARC)	
b) Costi generali di gestione (CGG)	43.583,47
c) Costi comuni diversi (CCD)	3.705,55
Totale Costi Comuni	47.289,02
Costi Uso del Capitale (CK)	
a) Ammortamenti (Amm.)	16.768,10
b) Accantonamenti (Acc.)	5.028,83
c) Remunerazione del capitale investito (R)	0,00
Totale costi uso capitale	21.796,93
TOTALE GENERALE	
Quota attribuibile alla parte fissa della tariffa (TF)	180.000,00
% Parte fissa	127.968,23 71,09%
Quota attribuibile alla parte variabile della tariffa (TV)	52.031,77
% Parte variabile	28,91%

Tabella 2



Utenze

ASPM - Comune di Spinadesco				
DATI UTENZA DOMESTICA				
componenti	Superficie mq	numero oggetti	attuale p. fissa €/mq anno	attuale p. variabile €/anno
1	20.044,30	183	1,11	27,45
2	24.548,50	206	1,29	61,77
3	18.235,50	146	1,42	78,93
4	9.777,00	78	1,53	102,95
5	1.931,00	16	1,63	99,52
6 e oltre	1.826,00	16	1,71	116,68
TOTALI	76.362,30	645		

Tabella 3

ASPM - Comune di Spinadesco				
DATI UTENZA NON DOMESTICA				
categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	attuale costo €/mq	
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	120,00	1	0,84991	
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	160,00	1	1,33136	
Stabilimenti balneari	0,00	0	1,05045	
Esposizioni, autosaloni	0,00	0	0,71701	
Alberghi con ristorante	0,00	0	1,78210	
Alberghi senza ristorante	0,00	0	1,42384	
Case di cura e riposo	1.740,00	8	1,34631	
Uffici, agenzie, studi professionali	1.218,00	15	1,88286	
Banche ed istituti di credito	140,00	1	0,96673	
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1.860,00	6	1,64801	
- idem utenze giornaliere	0,00	0	0,00893	
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	211,00	3	2,52983	
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	1.106,00	7	1,73005	
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	822,00	4	1,92964	
Attività industriali con capannoni di produzione	6.562,00	17	1,51679	
Attività artigianali di produzione beni specifici	965,00	10	1,81377	
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	125,00	1	8,05678	
- idem utenze giornaliere	0,00	0	0,05971	
Bar, caffè, pasticceria	460,00	5	6,05854	
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	327,00	3	2,92996	
Plurilicenze alimentari e/o miste	46,00	1	2,56198	
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,00	0	10,09004	
- idem utenze giornaliere	0,00	0	0,08400	
Discoteche, night-club	0,00	0	2,73037	
Autorimesse magazzini senza vendita diretta	6.751,00	14	1,40744	
	0,00			
TOTALI	22.613,00	97		

Tabella 3 bis

Tabella n. 5 e 5bis

(Sviluppo delle tariffe utenze non domestiche)

La tabella 5 riporta i coefficienti utilizzati per la determinazione del listino tariffario per le utenze non domestiche.

La tabella 5bis illustra le tariffe determinate per le utenze non domestiche per l'anno 2018.

Gli aspetti caratteristici della tabella 5bis sono:

- La **seconda colonna** riporta il numero delle posizioni non domestiche complessive;
- La **terza colonna** riporta l'ammontare della parte fissa della tariffa in €/m² anno;
- La **quarta colonna** riporta l'ammontare della parte variabile della tariffa in €/m² anno;
- La **quinta colonna** riporta la differenza percentuale fra l'attuale tariffa e quella precedentemente applicata.

Coefficienti utenza non domestica

ASPM - Comune di Spinadesco

COEFFICIENTI UTENZA NON DOMESTICA

categorie tariffa	Kc	Kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,51	4,20
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,80	6,55
Stabilimenti balneari	0,63	5,20
Esposizioni, autosaloni	0,43	3,55
Alberghi con ristorante	1,07	8,79
Alberghi senza ristorante	0,86	7,02
Case di cura e riposo	0,75	8,19
Uffici, agenzie, studi professionali	1,13	9,30
Banche ed istituti di credito	0,58	4,78
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,99	8,12
- idem utenze giornaliere	2,22	9,12
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,52	12,45
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	1,04	8,50
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,16	9,48
Attività industriali con capannoni di produzione	0,91	7,50
Attività artigianali di produzione beni specifici	1,09	8,92
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	4,84	39,67
- idem utenze giornaliere	14,84	60,88
Bar, caffè, pasticceria	3,64	29,82
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	14,43
Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	12,59
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	49,72
- idem utenze giornaliere	20,88	85,60
Discoteche, night-club	1,64	13,45
Autorimesse magazzini senza vendita diretta	0,60	13,45

Tabella 5

Listino utenza non domestica

ASPM - Comune di Spinadesco

LISTINO UTENZA NON DOMESTICA

categorie tariffa	Numero oggetti	Parte fissa euro/mq anno	Parte variabile
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	0,64875	0,20117
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1	1,01764	0,31372
Stabilimenti balneari	0	0,80139	0,24906
Esposizioni, autosaloni	0	0,54698	0,17003
Alberghi con ristorante	0	1,36109	0,42101
Alberghi senza ristorante	0	1,08760	0,33623
Case di cura e riposo	8	0,95404	0,39227
Uffici, agenzie, studi professionali	15	1,43742	0,44544
Banche ed istituti di credito	1	0,73779	0,22895
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	6	1,25933	0,38868
- idem utenze giornaliere	0	0,00774	0,00120
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	3	1,93352	0,59631
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	7	1,32293	0,40712
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	4	1,47558	0,45406
Attività industriali con capannoni di produzione	17	1,15757	0,35922
Attività artigianali di produzione beni specifici	10	1,38654	0,42724
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	1	6,15673	1,90005
- idem utenze giornaliere	0	0,05172	0,00799
Bar, caffè, pasticceria	5	4,63027	1,42827
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3	2,23881	0,69115
Plurilicenze alimentari e/o miste	1	1,95896	0,60302
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0	7,70863	2,38141
- idem utenze giornaliere	0	0,07277	0,01123
Discoteche, night-club	0	2,08616	0,64421
Autotimesse magazzini senza vendita diretta	14	0,76323	0,64421

Tabella 5bis

Tabella 6, 6bis, 6ter, 6 quater

(Sviluppo delle tariffe utenza domestica)

La **tabella 6** riporta i coefficienti utilizzati per la determinazione del listino tariffario per le utenze domestiche.

La tabella **6bis** illustra le tariffe determinate per le utenze domestiche per l'anno 2018, ed esegue una comparazione con i valori tariffari precedentemente

Gli aspetti caratteristici della tabella 6bis sono:

- La **seconda colonna** riporta il numero delle utenze domestiche per componenti
- La **terza colonna** indica la quota fissa in €/mq anno da applicare,
- La **quarta colonna** indica la quota variabile per le famiglie corrispondenti alla prima colonna in €/anno;

Utenze Domestiche

ASPM - Comune di Spinadesco		
COEFFICIENTI UTENZA DOMESTICA		
componenti	Ka	Kb
1	0,84	0,80
2	0,98	1,80
3	1,08	2,30
4	1,16	3,00
5	1,24	2,90
6 e oltre	1,30	3,40

Tabella 6

ASPM - Comune di Spinadesco			
LISTINO UTENZA DOMESTICA			
componenti	Numero oggetti	Parte fissa euro/ mq	Parte variabile
1	183	1,10592	27,45324
2	206	1,29023	61,76978
3	146	1,42189	78,92806
4	78	1,52722	102,94964
5	16	1,63254	99,51798
6 e oltre	16	1,71154	116,67626

Tabella 6bis

Raffronti utenze domestiche

ASPM - Comune di Spinadesco

RAFFRONTI UTENZA DOMESTICA

Numero Componenti	Quota variabile euro/anno	Quota fissa euro/mq anno	Superficie mq	Tariffa attuale euro/anno
Esempio 1				
1	27,45324	1,10592	80	115,93
2	61,76978	1,29023	100	190,79
3	78,92806	1,42189	120	249,55
4	102,94964	1,52722	140	316,76
5	99,51798	1,63254	160	360,72
6	116,67626	1,71154	180	424,75
Esempio 2				
1	27,45324	1,10592	95	132,52
2	61,76978	1,29023	115	210,15
3	78,92806	1,42189	135	270,88
4	102,94964	1,52722	155	339,67
5	99,51798	1,63254	165	368,89
6	116,67626	1,71154	200	458,98
Esempio 3				
1	27,45324	1,10592	105	143,57
2	61,76978	1,29023	130	229,50
3	78,92806	1,42189	145	285,10
4	102,94964	1,52722	155	339,67
5	99,51798	1,63254	175	385,21
6	116,67626	1,71154	230	510,33

Tabelle 9 – 10

- Le **tabelle 9 e 10** riepilogano le informazioni relative alle diverse tipologie di utenza con riferimento ai ruoli, alla superficie, equindi al gettito complessivo ripartito per le corrispondenti categorie.
- Le suddette tabelle prendono in considerazione le superfici ed iruoli già comprensivi delle riduzioni applicate per un immediato riscontro del gettito.

Gettito tariffe utenze domestiche

ASPM - Comune di Spinadesco					
TOTALI DOMESTICHE					
al netto delle riduzioni/esenzioni					
	Superficie mq	Ruoli n	Gettito parte fissa euro/anno	Gettito parte var. euro/anno	
Famiglia con 1 componente	20.044,30	183,00	22.167,30	5.023,94	
Famiglia con due componenti1	24.548,50	206,00	31.673,32	12.724,58	
Famiglia con tre componenti	18.235,50	146,00	25.928,89	11.523,50	
Famiglia con quattro componenti	9.777,00	78,00	14.931,59	8.030,07	
Famiglia con cinque componenti	1.931,00	16,00	3.152,44	1.592,29	
Famiglia con sei componenti	1.826,00	16,00	3.125,26	1.866,82	
TOTALI	76.362,30	645	100.978,81	40.761,19	

Gettito tariffe utenze non domestiche

ASPM - Comune di Spinadesco

TOTALI NON DOMESTICHE

Categorie	Superficie PF mq	Superficie PV mq	ruoli n	Gettito parte fissa	Gettito parte var. euro/anno
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	120	120	1	77,85	24,14
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	160	160	1	162,82	50,20
Stabilimenti balneari	0	0	0	0,00	0,00
Esposizioni, autosaloni	0	0	0	0,00	0,00
Alberghi con ristorante	0	0	0	0,00	0,00
Alberghi senza ristorante	0	0	0	0,00	0,00
Case di cura e riposo	1.740	1.740	8	1.660,03	682,55
Uffici, agenzie, studi professionali	1.218	1.218	15	1.750,77	542,54
Banche ed istituti di credito	140	140	1	103,29	32,05
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri b	1.860	1.860	6	2.342,35	722,94
- idem utenze giornaliere	0	0	0	0,00	0,00
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	211	211	3	407,97	125,82
Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1.106	1.106	7	1.463,16	450,28
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	822	822	4	1.212,93	373,24
Attività industriali con capannoni di produzione	6.562	6.562	17	7.595,95	2.357,23
Attività artigianali di produzione beni specifici	965	965	10	1.338,01	412,28
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	125	125	1	769,59	237,51
- idem utenze giornaliere	0	0	0	0,00	0,00
Bar, caffè, pasticceria	460	460	5	2.129,92	657,01
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alime	327	327	3	732,09	226,00
Plurilicenze alimentari e/o miste	46	46	1	90,11	27,74
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0	0	0	0,00	0,00
- idem utenze giornaliere	0	0	0	0,00	0,00
Discoteche, night-club	0	0	0	0,00	0,00
Autorimesse magazzini senza vendita diretta	6.751	6.751	14	5.152,57	4.349,05
TOTALI	22.613	22.613	97	26.989,42	11.270,58

Tabella 10

Raffronto Tariffe Utenze domestiche

TARIFE UTENZE DOMESTICHE

TARIFE 2018	
Fisso €/mq	Variabile €
1,106	27,45
1,290	61,77
1,422	78,93
1,527	102,95
1,633	99,52
1,712	116,68

TARIFE 2017	
Fisso €/mq	Variabile €
1,079	27,108
1,259	60,992
1,387	77,935
1,490	101,654
1,593	98,265
1,670	115,208

ESEMPI COSTO TOTALE

n	ESEMPI				
	MQ	Totale	5% (tefa)	TOTALE	2017
1	80,000	115,93	5,80	121,72	119,10
2	100,000	190,79	9,54	200,33	196,23
3	120,000	249,55	12,48	262,03	256,64
4	140,000	316,76	15,84	332,60	325,79
5	160,000	360,72	18,04	378,76	370,79
6 o più	180,000	424,75	21,24	445,99	436,59
					9,40

Raffronto Tariffe Utenze non domestic

		Tariffa Totale 2018	Tariffa Totale 2017	Delta
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,85	0,77	0,081
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,33	1,20	0,127
3	Stabilimenti balneari	1,05	0,95	0,101
4	Esposizioni, autosaloni	0,72	0,65	0,069
5	Alberghi con ristorante	1,78	1,61	0,171
6	Alberghi senza ristorante	1,42	1,29	0,136
7	Case di cura e riposo	1,35	1,22	0,129
8	Uffici, agenzie, studi professionali	1,88	1,70	0,180
9	Banche ed istituti di credito	0,97	0,87	0,093
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli - idem utenze giornaliere	1,65	1,49	0,158
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,01	0,01	0,001
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	2,53	2,29	0,242
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,73	1,56	0,166
14	Attività industriali con capannoni di produzione	1,93	1,74	0,185
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,52	1,37	0,145
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie - idem utenze giornaliere	1,81	1,64	0,174
17	Bar, caffè, pasticceria	8,06	7,29	0,771
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,06	0,05	0,006
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	6,06	5,48	0,580
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante - idem utenze giornaliere	2,93	2,65	0,280
21	Discoteche, night-club	2,56	2,32	0,245
22(3)	Autorimesse magazzini senza vendita diretta	10,09	9,12	0,966
		0,08	0,08	0,008
		2,73	2,47	0,261
		1,41	1,27	0,137