



COMUNE DI SPINADESCO

Provincia di Cremona

Settore Tecnico - Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 161 del 02/10/2020

OGGETTO :

DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DELLE PROCEDURE, DA ESPERIRE SULLA PIATTAFORMA SINTEL, PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI "RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA PORZIONE EST DEL COMPLESSO COMUNALE DENOMINATO "EX SALA DA BALLO"".

CUP: E24H20000140006

CIG: 8458962C42

CIG: Z762E95B6A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione:

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 69 del 30/09/2020 avente ad oggetto "Approvazione progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento di "risanamento conservativo della porzione est del complesso comunale denominato "ex-sala da ballo" – I° stralcio funzionale", predisposto dall'arch. Mario Gazzoli in qualità di progettista, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 50/2016, costituito dai seguenti elaborati:

▪ **PROGETTO ARCHITETTONICO:**

1. Relazione Tecnico Descrittiva e Quadro Tecnico Economico,
2. Cronoprogramma,
3. Computo Metrico,
4. Elenco Prezzi,
5. Stima Lavori,
6. Lista delle lavorazioni e delle forniture,
7. Piano di Manutenzione dell'opera,
8. Schema contratto – Foglio Patti Condizioni,
9. Piano di Sicurezza e Coordinamento,
10. TAVOLA 01: INQUADRAMENTO GENERALE,
11. TAVOLA 02: STATO DI FATTO,
12. TAVOLA 03: STATO COMPARATO,
13. TAVOLA 04: STATO FUTURO;

▪ **PROGETTO ACUSTICO:**

1. Progettazione e valutazione del tempo di riverbero T60 e dell'indice di trasmissione del parlato STI,
2. Valutazione di impatto acustico analisi previsionale,
3. Progettazione e valutazione dei requisiti acustici passivi;

▪ **PROGETTO ELETTRICO:**

1. Relazione tecnica impianti elettrici,
2. Relazione illuminotecnica opere elettriche,
3. Computo metrico estimativo opere elettriche,

4. Cronoprogramma opere elettriche,
 5. Capitolato speciale prestazionale impianti elettrici,
 6. Elenco prezzi unitari opere elettriche,
 7. Piano di manutenzione impianti elettrici,
 8. TAVOLA EL_01 planimetria;
- PROGETTO MECCANICO:
1. Relazione tecnica descrittiva - impianti meccanici,
 2. Computo metrico estimativo – impianti meccanici,
 3. Cronoprogramma - impianti meccanici,
 4. Capitolato tecnico speciale d'appalto – impianti meccanici,
 5. Elenco prezzi unitari – impianti meccanici,
 6. Quadro economico – impianti meccanici,
 7. TAVOLA IM_01 planimetria,
 8. TAVOLA V_01 planimetria.

Visto che il progetto prevede per la realizzazione dell'opera il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI

Lavori edili	45.445,16 €	
Fornitura e posa serramenti	10.000,00 €	
Predisposizione impianto riscaldamento/raffrescamento	10.661,01 €	
Predisposizione impianto elettrico con f.p.o. corpi illuminanti	13.538,99 €	
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	1.000,00 €	
Importo dei lavori	80.645,16 €	80.645,16 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 22%	17.741,94 €	
Incentivo funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/16)	1.612,90 €	
Totale somme a disposizione	19.354,84 €	19.354,84 €
IMPORTO COMPLESSIVO		100.000,00 €

Atteso che le suddette opere saranno finanziate con contributo Regionale di cui alla L.R. 4 maggio 2020 n. 9 "Interventi per la ripresa economica";

Considerato che per l'esecuzione dei lavori in oggetto, trattandosi di opere non realizzabili in economia diretta con personale proprio ma, essendo interventi che richiedono personale specializzato ed attrezzature specifiche, occorre provvedere all'affidamento di incarico a ditta esterna specializzata nel settore;

Ritenuto di procedere all'individuazione degli operatori privati che saranno chiamati ad eseguire le opere di che trattasi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Richiamato il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" segnatamente i commi 2, 3 e 4 dell'art. 1;

Ritenuto di procedere secondo le modalità indicate dall'art. 9, comma 4, del D.L.n.66/2014, convertito, con modifiche, dalla Legge n.89/2014 oppure dall'art. 23-ter del D.L. 90/2014, convertito, con modifiche, dalla Legge n. 114/2014;

Stabilito pertanto che la procedura idonea sia l'affidamento diretto, da espletare attraverso procedure telematiche tramite la piattaforma SINTEL messa a disposizione da ARCA spa di Regione Lombardia;

Dato atto che è necessario avviare, sulla piattaforma regionale:

- una procedura di "Richiesta di Offerta" per l'individuazione dell'operatore privato cui aggiudicare le opere edili e le predisposizioni degli impianti,
- una procedura di "Richiesta di Offerta" per l'individuazione dell'operatore privato cui aggiudicare la fornitura e la posa di serramenti;

Dato atto che l'intervento è identificato dai seguenti codici:

- codice CUP: **E24H20000140006**, relativo al progetto,

- codice CIG: **8458962C42** relativo ai lavori edili,
- codice CIG: **Z762E95B6A** relativo ai lavori da falegname;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il bilancio di previsione 2020/2022;

Acquisita l'attestazione di copertura finanziaria ai sensi del comma 4 art. 151 del D.lgs. n. 267/00;

Tutto ciò visto, premesso e precisato,

Visto il D. Lgs. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento sui controlli interni; VISTI gli articoli 169 e 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto che sulla presente determinazione è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del T.U.L. Enti Locali D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, come dall'allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che è stata attestata da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, la regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria relativa all'adozione della presente determinazione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del T.U.L. Enti Locali D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, come dall'allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto di quanto in narrativa esposto e qui richiamato a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di avviare le procedure per la realizzazione delle opere relative al "Risanamento conservativo della porzione est del complesso comunale denominato "ex-sala da ballo" – I° stralcio funzionale";
3. di avviare le procedure di affidamento diretto a mezzo piattaforma telematica **SINTEL** messa a disposizione da **ARCA** spa di Regione Lombardia;
4. di prenotare la spesa complessiva presunta di € 100.000,00 all'intervento - Classificazione nuovo Ordinamento:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	CAPITOLO
10	05	2	02	0008

del B.P. 2020-2022 sufficientemente disponibile;

5. di dare atto che l'intervento è identificato dai seguenti codici:
 - codice CUP: **E24H20000140006**, relativo al progetto,
 - codice CIG: **8458962C42** relativo ai lavori edili,
 - codice CIG: **Z762E95B6A** relativo ai lavori da falegname;
6. di dare atto altresì che la spesa complessiva di € 100.000,00 viene finanziata con il contributo Regionale di cui alla L.R. 4 maggio 2020 n. 9 "Interventi per la ripresa economica";
7. di comunicare la presente al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza;

8. di dare atto che sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 9, comma 1, lett. a, numero 2 del D.L. 78 del 01.07.2009 e che stante l'attuale situazione di cassa dell'Ente il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Pareri preventivi regolarità amministrativa e contabile, nonché attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'ex articolo 147/bis ed art. 151 – comma 4 – D.Lgs. n° 267/2000, modificato dal D.L. n° 174 del 10.10.2012, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 10.10.2012 n° 237, coordinato con la Legge di conversione 7.12.2012 n° 2013.

OGGETTO

DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DELLE PROCEDURE, DA ESPERIRE SULLA PIATTAFORMA SINTEL, PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI "RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA PORZIONE EST DEL COMPLESSO COMUNALE DENOMINATO "EX SALA DA BALLO"".

CUP: E24H20000140006

CIG: 8458962C42

CIG: Z762E95B6A

Parere preventivo regolarità amministrativa

Il/La sottoscritto/a RUVIOLI MARA / INFOCERT SPA, Responsabile del Settore Tecnico - Assetto del Territorio, attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione alla presente proposta di determinazione.

Spinadesco, li 02/10/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(RUVIOLI MARA / INFOCERT SPA)**

Firmato digitalmente



COMUNE DI SPINADESCO

Provincia di Cremona

Settore Tecnico - Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N. 161 del 02/10/2020

OGGETTO :

DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DELLE PROCEDURE, DA ESPERIRE SULLA PIATTAFORMA SINTEL, PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI "RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA PORZIONE EST DEL COMPLESSO COMUNALE DENOMINATO "EX SALA DA BALLO"".

CUP: E24H20000140006

CIG: 8458962C42

CIG: Z762E95B6A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione:

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 69 del 30/09/2020 avente ad oggetto "Approvazione progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento di "risanamento conservativo della porzione est del complesso comunale denominato "ex-sala da ballo" – I° stralcio funzionale", predisposto dall'arch. Mario Gazzoli in qualità di progettista, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 50/2016, costituito dai seguenti elaborati:

▪ **PROGETTO ARCHITETTONICO:**

1. Relazione Tecnico Descrittiva e Quadro Tecnico Economico,
2. Cronoprogramma,
3. Computo Metrico,
4. Elenco Prezzi,
5. Stima Lavori,
6. Lista delle lavorazioni e delle forniture,
7. Piano di Manutenzione dell'opera,
8. Schema contratto – Foglio Patti Condizioni,
9. Piano di Sicurezza e Coordinamento,
10. TAVOLA 01: INQUADRAMENTO GENERALE,
11. TAVOLA 02: STATO DI FATTO,
12. TAVOLA 03: STATO COMPARATO,
13. TAVOLA 04: STATO FUTURO;

▪ **PROGETTO ACUSTICO:**

1. Progettazione e valutazione del tempo di riverbero T60 e dell'indice di trasmissione del parlato STI,
2. Valutazione di impatto acustico analisi previsionale,
3. Progettazione e valutazione dei requisiti acustici passivi;

▪ **PROGETTO ELETTRICO:**

1. Relazione tecnica impianti elettrici,
2. Relazione illuminotecnica opere elettriche,
3. Computo metrico estimativo opere elettriche,

4. Cronoprogramma opere elettriche,
 5. Capitolato speciale prestazionale impianti elettrici,
 6. Elenco prezzi unitari opere elettriche,
 7. Piano di manutenzione impianti elettrici,
 8. TAVOLA EL_01 planimetria;
- PROGETTO MECCANICO:
1. Relazione tecnica descrittiva - impianti meccanici,
 2. Computo metrico estimativo – impianti meccanici,
 3. Cronoprogramma - impianti meccanici,
 4. Capitolato tecnico speciale d'appalto – impianti meccanici,
 5. Elenco prezzi unitari – impianti meccanici,
 6. Quadro economico – impianti meccanici,
 7. TAVOLA IM_01 planimetria,
 8. TAVOLA V_01 planimetria.

Visto che il progetto prevede per la realizzazione dell'opera il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI

Lavori edili	45.445,16 €	
Fornitura e posa serramenti	10.000,00 €	
Predisposizione impianto riscaldamento/raffrescamento	10.661,01 €	
Predisposizione impianto elettrico con f.p.o. corpi illuminanti	13.538,99 €	
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	1.000,00 €	
Importo dei lavori	80.645,16 €	80.645,16 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 22%	17.741,94 €	
Incentivo funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/16)	1.612,90 €	
Totale somme a disposizione	19.354,84 €	19.354,84 €
IMPORTO COMPLESSIVO		100.000,00 €

Atteso che le suddette opere saranno finanziate con contributo Regionale di cui alla L.R. 4 maggio 2020 n. 9 "Interventi per la ripresa economica";

Considerato che per l'esecuzione dei lavori in oggetto, trattandosi di opere non realizzabili in economia diretta con personale proprio ma, essendo interventi che richiedono personale specializzato ed attrezzature specifiche, occorre provvedere all'affidamento di incarico a ditta esterna specializzata nel settore;

Ritenuto di procedere all'individuazione degli operatori privati che saranno chiamati ad eseguire le opere di che trattasi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Richiamato il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" segnatamente i commi 2, 3 e 4 dell'art. 1;

Ritenuto di procedere secondo le modalità indicate dall'art. 9, comma 4, del D.L.n.66/2014, convertito, con modifiche, dalla Legge n.89/2014 oppure dall'art. 23-ter del D.L. 90/2014, convertito, con modifiche, dalla Legge n. 114/2014;

Stabilito pertanto che la procedura idonea sia l'affidamento diretto, da espletare attraverso procedure telematiche tramite la piattaforma SINTEL messa a disposizione da ARCA spa di Regione Lombardia;

Dato atto che è necessario avviare, sulla piattaforma regionale:

- una procedura di "Richiesta di Offerta" per l'individuazione dell'operatore privato cui aggiudicare le opere edili e le predisposizioni degli impianti,
- una procedura di "Richiesta di Offerta" per l'individuazione dell'operatore privato cui aggiudicare la fornitura e la posa di serramenti;

Dato atto che l'intervento è identificato dai seguenti codici:

- codice CUP: **E24H20000140006**, relativo al progetto,

- codice CIG: **8458962C42** relativo ai lavori edili,
- codice CIG: **Z762E95B6A** relativo ai lavori da falegname;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il bilancio di previsione 2020/2022;

Acquisita l'attestazione di copertura finanziaria ai sensi del comma 4 art. 151 del D.lgs. n. 267/00;

Tutto ciò visto, premesso e precisato,

Visto il D. Lgs. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento sui controlli interni; VISTI gli articoli 169 e 183 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto che sulla presente determinazione è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del T.U.L. Enti Locali D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, come dall'allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che è stata attestata da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, la regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria relativa all'adozione della presente determinazione, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del T.U.L. Enti Locali D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, come dall'allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto di quanto in narrativa esposto e qui richiamato a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di avviare le procedure per la realizzazione delle opere relative al "Risanamento conservativo della porzione est del complesso comunale denominato "ex-sala da ballo" – I° stralcio funzionale";
3. di avviare le procedure di affidamento diretto a mezzo piattaforma telematica **SINTEL** messa a disposizione da **ARCA** spa di Regione Lombardia;
4. di prenotare la spesa complessiva presunta di € 100.000,00 all'intervento - Classificazione nuovo Ordinamento:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	CAPITOLO
10	05	2	02	0008

del B.P. 2020-2022 sufficientemente disponibile;

5. di dare atto che l'intervento è identificato dai seguenti codici:
 - codice CUP: **E24H20000140006**, relativo al progetto,
 - codice CIG: **8458962C42** relativo ai lavori edili,
 - codice CIG: **Z762E95B6A** relativo ai lavori da falegname;
6. di dare atto altresì che la spesa complessiva di € 100.000,00 viene finanziata con il contributo Regionale di cui alla L.R. 4 maggio 2020 n. 9 "Interventi per la ripresa economica";
7. di comunicare la presente al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza;

8. di dare atto che sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 9, comma 1, lett. a, numero 2 del D.L. 78 del 01.07.2009 e che stante l'attuale situazione di cassa dell'Ente il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Pareri preventivi regolarità amministrativa e contabile, nonché attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'ex articolo 147/bis ed art. 151 – comma 4 – D.Lgs. n° 267/2000, modificato dal D.L. n° 174 del 10.10.2012, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 10.10.2012 n° 237, coordinato con la Legge di conversione 7.12.2012 n° 2013.

OGGETTO

DETERMINA A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DELLE PROCEDURE, DA ESPERIRE SULLA PIATTAFORMA SINTEL, PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI "RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA PORZIONE EST DEL COMPLESSO COMUNALE DENOMINATO "EX SALA DA BALLO"".

CUP: E24H20000140006

CIG: 8458962C42

CIG: Z762E95B6A

Parere preventivo regolarità amministrativa

Il/La sottoscritto/a RUVIOLI MARA / INFOCERT SPA, Responsabile del Settore Tecnico - Assetto del Territorio, attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione alla presente proposta di determinazione.

Spinadesco, li 02/10/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(RUVIOLI MARA / INFOCERT SPA)**

Firmato digitalmente